

Selbsthilfe

Rechner für Betriebskosten, Miethöhe, Verbraucherpreisindex, Maklerprovision

Mietervereinigung: <https://mietervereinigung.at/839/Rechneruebersicht>

Rechner für Betriebskosten, Miethöhe, Verbraucherpreisindex, Maklerprovision, Ablöse, Mustermietverträge, Mietvertrag kündigen, Kostenersatz nach §10 MRG, Auszahlung Kautionsrücktritt Mietanbot, Abtretung Mietrechte, Mietzinsminderung, Liste Richtwert pro m2 Kat.A

Mieterhilfe (nur Wien): <https://wwwmieterhilfe.at/tools>

Publikation Betriebskosten AK Tirol

https://tirol.arbeiterkammer.at/service/broschuerenundratgeber/Konsument/Wohnen/Folder_Betriebskosten_2017.pdf

Kostenfreie telefonische Beratung

Wohnservice Mieterhilfe Wien

01/4000 - 25 900 Montag bis Freitag 8 – 17 Uhr

AK Wien Referat Wohnrecht (AK Wien hat keine persönliche Beratung NUR telefonisch)

01/50165 – 1345 Montag bis Freitag 8 - 12 Uhr
Dienstag 15 -18 Uhr

AK Niederösterreich Wohnrechtshotline

05 7171 / 23 333 Montag bis Freitag 8 - 13 Uhr

Kostenfreie Email Beratung

Mieterhilfe Wien: mieterhilfe@post.wien.gv.at

NÖ Mieter- und Wohnungseigentümergebund

Erste wohnrechtliche Frage kostenfrei an noemb@noemb.at

AK Wien - Webformular: <https://wien.arbeiterkammer.at/ueberuns/kontakt/Wohnen/Wohnen.html>

Kostenfreie Vor-Ort Beratung

Mieterhilfe

1010 Wien, Rathausstraße 2
Tel: 01/4000-25900
Email: mieterhilfe@post.wien.gv.at
Homepage: www.mieterhilfe.at

Telefonische und persönliche Beratung:

Montag bis Freitag 8-17 Uhr

Infocenter Wohnservice

1010 Wien, Bartensteingasse 9
Email: infocenter@wohnservice-wien.at

Tel: 01/4000-8000 Montag bis Freitag 8-18 Uhr
Persönlich vor Ort: Montag bis Freitag 8-17 Uhr

Wohnberatung Wien

1030 Guglgasse 7-9/Ecke Paragonstraße
Tel: 01/24 111
Email: wohnberatung@wohnberatung-wien.at
Homepage: www.wohnberatung-wien.at

Terminvergabe und Info: Montag bis Freitag 7-20 Uhr
Persönliche Beratung: Montag, Dienstag, Donnerstag, Freitag 8-19 Uhr
Mittwoch 8-12 Uhr

MI – Mieter*innen Initiative Wien

Optionale Spende / Mitgliedsbeitrag 10€ pro Monat
Goethehof, Schüttaustr. 1-39, 1220 Wien. Gassenlokal „Werkl“ rote Türe
Terminvergabe Tel: 01/ 319 44 86
Email: office@mieterinnen.org

Bezirksgerichte

Kostenlose Rechtsauskunft erhält man bei den Bezirksgerichten am „Amtstag“. Dies ist (meist) ein (Halb-)Tag in der Woche, an dem Richter oder juristisch geschulte Personen für Rechtsauskünfte zur Verfügung stehen.

Anwaltliche Erstauskunft (Nachbarschaftsstreit u.ä.)

Rechtsanwaltskammer Wien

1010 Wien, Ertlgasse 2 / Ecke Rotenturmstraße 13
Anmeldung ab 8 Uhr per Automat im Erdgeschoß, Termine ab 17 Uhr
Auf Bezirksämtern am 1. oder 2. Donnerstag im Monat ohne Anmeldung.
(Detaillierte Liste auf <https://www.rakwien.at/>)

WIEN

Beratung und Verfahrenshilfe für Mitglieder nach Terminvereinbarung

Mietervereinigung Österreichs (MVÖ)

1010 Wien, Reichsratsstraße 15

Telefon: 050195/3000

Telefax: 050195/93000

Email: zentrale@mietervereinigung.at

Homepage: www.mietervereinigung.at

Montag und Mittwoch 8.30 bis 19.00 Uhr,
Dienstag und Donnerstag 8.30 bis 17.00 Uhr,
Freitag 8.30 bis 14.00 Uhr

*hält auch Sprechstunden in Bundesländern ab

Mitgliedschaft 2019:

Einmalige Einschreibgebühr	62€
Gemeindewohnung	55€
Private Mietwohnung oder Genossenschaft	63€
Geschäftslokal	87€
Ermäßigung bei Einzugsermächtigung	-27€

*zusätzliche Gebühren bei Verfahrensführung vor Gericht

*Schüler, Lehrlinge und Studenten keine Einschreibgebühr

Österreichischer Mieter- und Wohnungseigentümerbund

1010 Wien, Lichtenfelsgasse 1/9,

Telefon: 512 53 60

Email: service@mieterbund.at

Homepage: www.mieterbund.at

Montag bis Donnerstag, 9.00 bis 17.00 Uhr,
Freitag 9.00 bis 12.00 Uhr

*hat große Außenstelle in NÖ und kleine in Tirol

Mitgliedschaft 2019:

Einschreibgebühr	49€
Erstberatung pro Person und Objekt	20€
Mitgliedsbeitrag pro Jahr und Objekt	58€
Sofortige Antragseinbringung	150€

Mieterschutzverband Österreich

1070 Wien, Döblergasse 2: Täglich
1020 Wien Praterstraße 25: Mittwoch und Donnerstag

Tel.: 01/523 23 15
Fax: 01/ 523 04 139

*unterhält mehrere Außenstellen in Bundesländern

E-Mail: office@mieterschutzwien.at
Homepage: <https://www.mieterschutzverband.at/mietrecht-oesterreich/>

Mitgliedschaft 2019:

Beitrittsgebühr	€ 72,00
Jahresbeitrag	€ 106,40

Österreichische Mieterinteressensgemeinschaft (MIG)

1100 Wien, Antonsplatz 22,
Telefon: 602 25 31
Email: office@mig.at
Homepage: www.mig.at

Montag und Mittwoch 15.00 bis 18.30 Uhr

Mitgliedschaft 2019: (Spende? Höhe steht nicht auf Homepage)

Gemeinschaft der Wohnungseigentümer – GdW

1140 Wien, Kampfstraße 20
Fax: 01 - 504 20 78
Email: beratung@gdw.at
Homepage: <https://www.gdw.at/>

Beitrittsgebühr	40€
Jahresbeitrag 2019:	50€

*Ermäßigungen bei mehrjähriger Mitgliedschaft

Intervention in Wien

Die Schlichtungsstelle ist eine den Gerichten vorgelagerte Anlaufstelle bei Schwierigkeiten bzw. Rechtsstreitigkeiten zwischen MieterInnen und HauseigentümerInnen bzw. der Hausverwaltung:

MA 50 – Gruppe Schlichtungsstelle: Muthgasse 62, 1190 Wien Tel.: 4000-74510 www.wien.gv.at/wohnen/schlichtungsstelle

NIEDERÖSTERREICH

Beratung und Verfahrenshilfe für Mitglieder nach Terminvereinbarung

Arbeiterkammer NÖ

Mitglieder sind Arbeitnehmer, Arbeitslose bis zu 1 Jahr, Lehrlinge, Präsenz- und Zivildienstler, Leute in Karenz, geringfügig Beschäftigte, freie Dienstnehmer

St. Pölten Sprechtag: wöchentlich mittwochs 9 bis 13 Uhr (zwischen 9-11 nur mit Termin)

AK-Platz 1

3100 St. Pölten

Email: stpoelten@aknoe.at

Wiener Neustadt Sprechtag: jede 2te Woche montags 9 bis 16 Uhr

Babenbergerring 9b

2700 Wiener Neustadt

Telefon: +43 5 7171 27450

Email: wrneustadt@aknoe.at

Neunkirchen Sprechtag: wöchentlich montags 9 bis 12 Uhr

Würflacher Straße 1

2620 Neunkirchen

Telefon: +43 5 7171 26750

Email: neunkirchen@aknoe.at

Baden Sprechtag: jede 2te Woche donnerstags 9 bis 12 Uhr

Elisabethstraße 38

2500 Baden

Telefon: +43 5 7171 25250

Email: baden@aknoe.at

Mödling Sprechtag: jede 2te Woche donnerstags 13.30 bis 16 Uhr

Franz-Skribany-Gasse 6

2340 Mödling

Telefon: +43 5 7171 26450

Mail: moedling@aknoe.at

Mieterschutzverband Niederrösterreich

Eyerspergring 7

2700 Wiener Neustadt

Tel: 02622 – 23176

Fax: 02622 – 29090

Mail: office@mieterschutz-noe.at

Homepage: <https://www.mieterschutzverband.at/bundeslaender/mieterschutzverband-niederoesterreich/>

Mitgliedschaft 2019:

Beitragsgebühr	€ 72,00
Jahresbeitrag 2019	€ 106,40

NÖ Haus- und Wohnungseigentümerversand

Roseggerstraße 10

3500 Krems an der Donau

Tel: 02732 / 82331

Fax: 02732 / 82331 – 4

E-Mail: office@noehaus.at

Montag bis Donnerstag 8 – 12 Uhr und 13 – 17 Uhr

Freitag 8 – 12 Uhr

Unterhält viele Interessensvertretungen in NÖ, Terminvereinbarung zwingend erforderlich

Niederösterreichischer Mieter- und Wohnungseigentümerbund (NÖMB)

Terminvereinbarungen für Sprechtag in Niederösterreichischen Bezirken 02742 / 9020 5600 oder unter noemb@noemb.at

Mitgliedschaft 2019: 30€

Sprechtag jeden 4. Dienstag im Monat 16.00 bis 18.00 Uhr

NÖMB-Landessekretariat 3100 St. Pölten, Ferstlergasse 4/3

<https://www.noemb.at/sprechtag/st-poelten-2/>

Altes Rathaus, 2700 Wiener Neustadt, Hauptplatz 1-3

<https://www.noemb.at/sprechtag/wiener-neustadt/>

ÖVP Bezirksgeschäftsstelle, 2100 Korneuburg, Hauptplatz 39

<https://www.noemb.at/sprechtag/korneuburg/>